

ПРОТОКОЛ №27/457

г. Санкт-Петербург

20 декабря 2018 г.

Наименование торгов: открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Кантемировская, д. 8, корпус 6 строение 3

Способ и форма торгов: аукцион в бумажной форме.

Сведения об объекте аукциона:

Лот №1:

- Адрес объекта: 197342, г Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д.8, корпус №6, строение 3;
- Тип имущества: помещение;
- Площадь сдаваемая в аренду, кв.м: 167,8;
- Характеристика объекта: встроенные нежилые помещения 44-46, 48-51, 53-63;
- Целевое назначение объекта: Размещение столовой в целях организации питания сотрудников Арендодателя
- Срок действия договора аренды: 11 месяцев;
- Начальная (минимальная) цена лота, руб.: В размере ежемесячного платежа 106 657 (сто шесть тысяч шестьсот пятьдесят семь) руб., 20 коп. (без затрат на оплату коммунальных услуг и с учетом эксплуатационных расходов), кроме того НДС (НДС исчисляется дополнительно по ставке установленной п.3 ст.164 НК РФ).

Дата и время проведения аукциона: 20 декабря 2018 г., в 11 часов 00 минут (время местное).

Место проведения аукциона: г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, дом 8., пом. 2107.

Дата и время проведения заседания аукционной комиссии: 20 декабря 2018 г., в 11 часов 00 минут (время местное).

Форма проведения заседания: очная.

Наименование и состав аукционной комиссии: Состав аукционной комиссии (далее – «аукционная комиссия») утвержден приказом № 252 от 18.12.2018. В аукционную комиссию входит 4 (четыре) члена (ов), из них в заседании приняло участие 4 (четыре) – кворум для принятия решений имеется, комиссия правомочна.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ:

ВОПРОС №1: Ранжирование заявок участников аукциона.

ОТМЕТИЛИ:

1. Рассмотрение заявок, поданных на участие в аукционе, осуществлено аукционной комиссией 19 декабря 2018 г., в 11 часов 00 минут (время местное). К участию в аукционе допущено 4 (четыре) участника (ов), подавших заявки под порядковыми номерами 1, 2, 3, 4 (Протокол №27/455 от 19 декабря 2018 г.).

2. Аукцион проведен по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, дом 8., пом. 2107 в установленную извещением (аукционной документацией) дату: 20 декабря 2018 г. и время: 11 часов 00 минут (время местное).
3. По результатам проведения аукциона предложения о цене договора были поданы следующими участниками аукциона:

п/п	Идентификационный номер участника аукциона	Полное и сокращенное наименование участника аукциона	Дата и время предоставления заявки	Регистрационный номер заявки	Последнее предложение о цене договора участника аукциона, руб.
1.	1	Общество с ограниченной ответственностью «Фуд Сервисез», ООО «ФС»	11.12.2018 8:45	1	143 987,22
2.	2	Индивидуальный предприниматель Соловьева В.Ю., ИП Соловьева В.Ю.	14.12.2018 15:45	2	207 981,54
3.	3	Общество с ограниченной ответственностью «ТДМ-Сервис», ООО «ТДМ-Сервис»	17.12.2018 13:15	3	213 314,40
4.	4	Общество с ограниченной ответственностью «Визаж», ООО «Визаж»	18.12.2018 14:00	4	218 647,26

РЕШИЛИ:

1. По результатам проведения аукциона ранжировать заявки участников аукциона, по последней предложенной цене договора:

Место	Идентификационный номер участника аукциона	Полное и сокращенное наименование участника аукциона	Дата и время предоставления заявки	Регистрационный номер заявки	Последнее предложение о цене договора участника аукциона, руб.
1.	4	Общество с ограниченной ответственностью «Визаж», ООО «Визаж» ИНН 7814112891, КПП 781401001, ОГРН 1027807591305, адрес (местонахождения) юридического	18.12.2018 14:00	4	218 647,26

		лица: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Торфяная, д.6			
2.	3	Общество с ограниченной ответственностью «ТДМ-Сервис», ООО «ТДМ-Сервис» ИНН 7708259638, КПП 770801001, ОГРН 1157746553800, адрес (местонахождения) юридического лица: 107140, г. Москва, тупик Краснопрудный Б, д.8/12, эт.0, пом.2, ком. 4Б	17.12.2018 13:15	3	213 314,40
3.	2	Индивидуальный предприниматель Соловьева В.Ю., ИП Соловьева В.Ю.	14.12.2018 15:45	2	207 981,54
4.	1	Общество с ограниченной ответственностью «Фуд Сервисез», ООО «ФС»	11.12.2018 8:45	1	143 987,22

Результаты голосования аукционной комиссии:

«За» —4 голоса;

«Против» – 0 голосов;

«Воздержался» —0 голосов.

ВОПРОС №3: Выбор победителя аукциона (подведение итогов аукциона)

РЕШИЛИ:

1. На основании приведенной ранжировки заявок участников аукциона признать победителем участника открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Кантемировская, д. 8, корпус 6 строение 3 с идентификационным номером 4 (Общество с ограниченной ответственностью «Визаж», ИНН 7814112891, КПП 781401001, ОГРН 1027807591305, адрес (местонахождения) юридического лица: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Торфяная, д.6), заявка которого заняла первое место в

ранжировке с предложенной ценой договора: 218 647 (двести восемнадцать тысяч шестьсот сорок семь) руб. 26 коп.

Результаты голосования аукционной комиссии:

«За» – 4 голоса;

«Против» – 0 голосов;

«Воздержался» – 0 голосов.

Приложения:

Приложение №1: Журнал регистрации представителей участников аукциона, присутствующих на процедуре проведения аукциона.

Председатель аукционной комиссии:

Первый заместитель генерального директора –
финансовый директор

 / А.Е. Коршунов /

Члены аукционной комиссии:

Заместитель генерального директора по
правовым вопросам-главный юрист

 / С.А. Бикметова /

Главный инженер

 / В.С. Захаров /

Начальник отдела организации закупочных
процедур

 / В.П. Филиппов /

Секретарь аукционной комиссии:

Ведущий специалист отдела организации
закупочных процедур

 / И.А. Иовенко /

**Журнал регистрации представителей участников аукциона,
присутствующих на процедуре проведения аукциона**

На процедуре проведения аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, улица Кантемировская, д. 8, корпус 6 строение 3 присутствовали следующие представители участников аукциона:

– Лот №1:

№ п/п	Идентификационный номер участника аукциона	Полное и сокращенное наименование участника аукциона	Ф.И.О. и должность представителя участника процедуры закупки	Подпись представителя участника процедуры закупки	Комментарии
1.	1	Общество с ограниченной ответственностью «Фуд Сервисез», ООО «ФС»	Сергей Николаевич Далецкий В.С.		
2.	2	Индивидуальный предприниматель Соловьева В.Ю., ИП Соловьева В.Ю.	Директор Ваня В.А.		
3.	3	Общество с ограниченной ответственностью «ГДМ-Сервис», ООО «ГДМ-Сервис»	Руководитель направлений С.З. Савельев		
4.	4	Общество с ограниченной ответственностью «Визаж», ООО «Визаж»	Ген. директор Игорь Иванович		



Секретарь аукционной комиссии:

/ Иовенко И.А. /