

## ПРОТОКОЛ №27/365

г. Санкт-Петербург

30 октября 2019 г.

**Наименование торгов:** открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Кантемировская, д. 8, корпус 6, строение 3

**Способ и форма торгов:** аукцион в бумажной форме.

**Сведения об объекте аукциона:**

Лот №1:

- Адрес объекта: 197342, г Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д.8, корпус №6, строение 3;
- Тип имущества: помещение;
- Площадь сдаваемая в аренду, кв.м: 167,8;
- Характеристика объекта: встроенные нежилые помещения 44-46, 48-51, 53-63;
- Целевое назначение объекта: Размещение столовой в целях организации питания сотрудников Арендодателя
- Срок действия договора аренды: 11 месяцев;
- Начальная (минимальная) цена лота, руб.: в размере ежемесячного платежа 104 707 (сто четыре тысячи семьсот семь) руб. 20 коп. (без затрат на оплату коммунальных услуг и с учетом эксплуатационных расходов), в том числе НДС – 20% – 17 451 (семнадцать тысяч четыреста пятьдесят один) руб. 20 коп.

**Дата и время проведения аукциона:** 30 октября 2019 г., в 11 часов 00 минут (время местное).

**Место проведения аукциона:** г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, дом 8., пом. 1121.

**Дата и время проведения заседания аукционной комиссии:** 30 октября 2019 г., в 11 часов 00 минут (время местное).

**Форма проведения заседания:** очная.

**Наименование и состав аукционной комиссии:** Состав аукционной комиссии (далее – «аукционная комиссия») утвержден приказом № 261 от 09.09.2019. В аукционную комиссию входит 4 (четыре) члена (ов), из них в заседании приняло участие 4 (четыре) – кворум для принятия решений имеется, комиссия правомочна.

**ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ:**

**ВОПРОС №1: Ранжирование заявок участников аукциона.**

**ОТМЕТИЛИ:**

1. Рассмотрение заявок, поданных на участие в аукционе, осуществлено аукционной комиссией 28 октября 2019 г., в 11 часов 00 минут (время местное). К участию в аукционе допущено 3 (три) участника (ов), подавших заявки под порядковыми номерами 1, 2, 3 (Протокол №27/363 от 28 октября 2019 г.).

2. Аукцион проведен по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, дом 8., пом. 1121 в установленную извещением (аукционной документацией) дату: 30 октября 2019 г. и время: 11 часов 00 минут (время местное).
3. По результатам проведения аукциона предложения о цене договора были поданы следующими участниками аукциона:

п/п	Идентификационный номер участника аукциона	Полное и сокращенное наименование участника аукциона	Дата и время предоставления заявки	Регистрационный номер заявки	Последнее предложение о цене договора участника аукциона, руб.
1.	1	Общество с ограниченной ответственностью «Визаж», ООО «Визаж»	24.10.2019 10:00	1	104 707,20
2.	3	Индивидуальный предприниматель Соловьева В.Ю., ИП Соловьева В.Ю.	25.10.2019 11:00	3	104 707,20

**РЕШИЛИ:**

1. По результатам проведения аукциона ранжировать заявки участников аукциона, по последней предложенной цене договора:

Место	Идентификационный номер участника аукциона	Полное и сокращенное наименование участника аукциона	Дата и время предоставления заявки	Регистрационный номер заявки	Последнее предложение о цене договора участника аукциона, руб.
1.	1	Общество с ограниченной ответственностью «Визаж», ООО «Визаж» ИНН 7814112891, КПП 781401001, ОГРН 1027807591305, адрес (местонахождения) юридического лица: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Торфяная, д.6	24.10.2019 10:00	1	104 707,20
3.	3	Индивидуальный предприниматель Соловьева В.Ю., ИП Соловьева В.Ю.	25.10.2019 11:00	3	104 707,20

**Результаты голосования аукционной комиссии:**

«За» – 4 голоса;

«Против» – 0 голосов;

«Воздержался» – 0 голосов.

**ВОПРОС №3: Выбор победителя аукциона (подведение итогов аукциона)**

**РЕШИЛИ:**

1. На основании приведенной ранжировки заявок участников аукциона признать победителем участника открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Кантемировская, д. 8, корпус 6, строение 3 с идентификационным номером 1 (Общество с ограниченной ответственностью «Визаж», ИНН 7814112891, КПП 781401001, ОГРН 1027807591305, адрес (местонахождения) юридического лица: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Торфяная, д. 6), заявка которого заняла первое место в ранжировке с предложенной ценой договора: 104 707 (сто четыре тысячи семьсот семь) руб. 20 коп, в том числе НДС – 20% – 17 451 (семнадцать тысяч четыреста пятьдесят один) руб. 20 коп .

**Результаты голосования аукционной комиссии:**

«За» – 4 голоса;

«Против» – 0 голосов;

«Воздержался» – 0 голосов.

**Приложения:**

Приложение №1: Журнал регистрации представителей участников аукциона, присутствующих на процедуре проведения аукциона.

**Председатель аукционной комиссии:**

Первый заместитель генерального директора  
финансовый директор



/ А.Е. Коршунов /

**Члены аукционной комиссии:**

Заместитель генерального директора по  
правовым вопросам-главный юрист



/ С.А. Бикметова /

Главный инженер



/ В.С. Захаров /

Начальник отдела организации закупочных  
процедур



/ В.П. Филиппов /

**Секретарь аукционной комиссии:**

Ведущий специалист отдела организации  
закупочных процедур





/ И.А. Иовенко /

**Журнал регистрации представителей участников аукциона,  
присутствующих на процедуре проведения аукциона**

На процедуре проведения аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, улица Кантемировская, д. 8, корпус 6, строение 3 присутствовали следующие представители участников аукциона:

– Лот №1:

№ п/п	Идентификационный номер участника аукциона	Полное и сокращенное наименование участника аукциона	Ф.И.О. и должность представителя участника процедуры закупки	Подпись представителя участника процедуры закупки	Комментарии
1.	1	Общество с ограниченной ответственностью «Визаж», ООО «Визаж»	<i>Андрей Александрович Иванов</i> ген директор		
2.	2	Общество с ограниченной ответственностью «ГДМ-Сервис», ООО «ГДМ-Сервис»	—	—	<i>на аукционе отсутствовал</i>
3.	3	ИП Соловьева В.Ю.	<i>Ваняев Игорь Викторович</i> исполнительный директор по дов. 78 45 237 2130		

Секретарь аукционной комиссии:

  
/ Иовенко И.А. /